

## **Beliebter Trend bei Familien: Wohnen im Grünen**

FIBAV erweitert Wohnquartier „In den Gärten“ um zehn Bauplätze

**KÖNIGSLUTTER.** Die FIBAV Unternehmensgruppe erweitert ihr bestehendes Baugebiet „Wohnquartier In den Gärten“ in Königslutter am Elm um zehn weitere Bauplätze und bedient damit den Trend nach Wohnorten, die Ruhe und Erholung bieten bei einer guten Nahversorgung und Infrastruktur. Die Erschließung hat begonnen, gebaut werden kann ab Herbst.

Naturnah wohnen mit viel Bewegungsfreiheit und guter Infrastruktur: Dieser Trend hat gerade jetzt zu Pandemiezeiten wieder deutlich an Fahrt aufgenommen. Eine Antwort der FIBAV Unternehmensgruppe darauf ist die Erweiterung des bereits bestehenden Wohnquartiers „In den Gärten“ in Königslutter am Elm um zehn Bauplätze, die mit Einfamilienhäusern und Doppelhäusern bebaut werden können. Die Grundstücke sind großzügig zugeschnitten und zwischen 719 und 944 qm groß. Sie sind eingebettet in eine bereits bestehende Bebauung.

„Wir sehen das starke Interesse von Familien, ihre Wohn- und Freiräume zu erweitern, als eine Folge der Pandemie. Viele Menschen werden auch künftig verstärkt von zuhause aus arbeiten. So ist der Wunsch verständlich, das Platzangebot zu erweitern, z. B. über einen Homeoffice-Arbeitsplatz. Die neuen Grundstücke bieten genau das: Genügend Platz für das Wohnen nah an der Natur mit Freizeitwert und einer guten Nahversorgung“, bekräftigt Sven Hansmeier, geschäftsführender Gesellschafter der FIBAV Unternehmensgruppe.

Und weiter: „Königslutter hat eine hervorragende Verkehrsanbindung in die benachbarten Städte. Die Lage direkt am Elm ist sehr ruhig und zentral. Beides sind wichtige Argumente, wenn sich Menschen nach einem dauerhaften Zuhause umsehen.“

Die Vermarktung des Baugebiets über die FIBAV Immobilien GmbH, Königslutter, hat bereits begonnen.



BU: Das künftige Baugebiet „Wohnquartier In den Gärten“

#### Über die FIBAV Unternehmensgruppe

Die FIBAV Unternehmensgruppe wurde 1991 gegründet und konzentriert sich auf die Projektierung, die Planung und den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern in Massivbauweise. In dieser Zeit sind mehr als 13.500 Haus- und Wohnungsbauvorhaben realisiert worden. Mehr als 30 Geschäftsstellen in sechs Bundesländern stehen für regionale Nähe und persönlichen Kontakt. Das Unternehmen mit Sitz in Königslutter am Elm beschäftigt mehr als 400 Mitarbeiter und befindet sich im Familienbesitz. Geschäftsführender Gesellschafter ist Sven Hansmeier. In die Unternehmensgruppe der FIBAV sind neben der Konzernorganisation vier eigenständige Unternehmen eingebunden. Mit der FIBAV Immobilien GmbH, der HS-Bau GmbH, der KHD-Königslutter Haus-Design GmbH und der Elm Bau GmbH sind alle Bau- und Dienstleistungen rund um Planung, Bau und Verwaltung von Wohnimmobilien unter einem Dach konzentriert.

FIBAV GmbH  
Tanja Schneider-Diehl  
Leiterin Unternehmenskommunikation  
Scheppauer Weg 13a  
38154 Königslutter am Elm  
Telefon: +49 5353 / 9168431  
Mobil: +49 151 / 148 369 19  
E-Mail: schneider-diehl@fibav.de